

.....
(pieczęć wykonawcy)

Formularz ofertowy

Ja / My, niżej podpisany / i *)

działając w imieniu i na rzecz:
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

NIP: Regon

e-mail: **)

Osobą upoważnioną przez wykonawcę do kontaktowania się z Zamawiającym jest **)

imię i nazwisko stanowisko

tel. e-mail.

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym składam /y *)
niniejszą ofertę na wykonanie zadania p.n.:

„Świadczenie usługi kompleksowego pełnienia funkcji inspektora nadzoru,
nadzorującego zadania w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, c.o., wod-kan., gaz,
elektrycznej, wykonywane w budynkach gminnych i wspólnotowych administrowanych
przez MZBM w Dąbrowie Górniczej”.

i oferuję /my *) wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych
Warunków Zamówienia, za cenę:

**1.Cena umowna (ryczałtowa) za realizację całości przedmiotu zamówienia
wynosi:**

.....zł. netto

Słownie:.....

.....zł. brutto

Słownie:

w tym należny podatek VAT.

Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe wynosi:

..... zł netto

.....z brutto

2. Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

3. Termin płatności: 30 dni od daty złożenia prawidłowej faktury w siedzibie Zamawiającego.

4. Oświadczam(y), że: - wykonam zadanie siłami własnymi

- przewiduję wykonanie zadania przy pomocy podwykonawcy
(ów)*:

*niepotrzebne skreślić

L.p.	Zakres zlecony Podwykonawcy	Firma Podwykonawca

W przypadku gdy Podwykonawca jest jednocześnie podmiotem, na zasobach którego polega Wykonawca na zasadach określonych w art.22a ust.1 Ustawy Pzp.

L.p.	Zakres zlecony Podwykonawcy	Firma Podwykonawca

5. Oświadczam/y, że cena oferty zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z informacji zawartych w SIWZ .

6. Oświadczam /y, że uważam /y się związany /i niniejszą ofertą przez okres wskazany w SIWZ *).

7. Oświadczam /y, że zapoznałem /liśmy się z treścią wzoru umowy i akceptujemy jego treść *).

8. W przypadku wygrania postępowania podpiszę /my umowę na warunkach określonych w SIWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego *).

9. Osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:

..... **)
(imię i nazwisko, stanowisko)

nr tel. **) e-mail. **)

10. Wszystkie dokumenty i oświadczenia załączone do niniejszej oferty stanowią jej integralną część.

11. Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

12. Wykonawca jest małym / średnim przedsiębiorcą.....*)

13. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) /RODO/ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

14. Oświadczam, iż osoby wymienione w wykazie osób (załącznik nr 6) znają przepisy ustawy Prawo Budowlane, Kodeks postępowania administracyjnego oraz rozporządzeń wykonawczych,

....., dnia

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania
wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

*) niepotrzebne skreślić

**) należy wypełnić

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie wykonawcy
na podstawie art. 25a ust. 1 PZP

I. DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn.”.

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam (-y), że spełniam (-y) warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt 5.1 SIWZ.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis(-y) i pieczęć(-cie) osoby(osób) uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW*:

Oświadczam (-y), że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt 5.1 SIWZ, polegam (-y) na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
(należy wskazać nazwę i adres podmiotu/podmiotów), w następującym zakresie: (należy określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis(-y) i pieczęć(-cie) osoby(osób) uprawnionej
(-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej
do występowania w jego imieniu

*należy wypełnić jeżeli dotyczy (w przypadku, gdy nie dotyczy – należy cały zapis o podmiotach przekreślić)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam (-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach – część I są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu ww. informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis(-y) i pieczęć(-cie) osoby(osób) uprawnionej
(-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej
do występowania w jego imieniu

II. DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

pn.”.

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam (-y), że nie podlegam (-my) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 PZP.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis(-y) i pieczęć(-cie) osoby(osób) uprawnionej
(-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej
do występowania w jego imieniu

2. Oświadczam (-y), że zachodzą w stosunku do mnie (-nas) podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20. Jednocześnie oświadczam (-y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 PZP podjąłem (-liśmy) następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

(należy wymienić wszystkie podjęte środki naprawcze w tym zakresie).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis(-y) i pieczęć(-cie) osoby(osób) uprawnionej
(-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej
do występowania w jego imieniu

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*:

Oświadczam (-y), że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:.....
(należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 PZP.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis(-y) i pieczęć(-cie) osoby(osób) uprawnionej
(-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej
do występowania w jego imieniu

*należy wypełnić jeżeli dotyczy (w przypadku, gdy nie dotyczy – należy cały zapis o podmiotach przekreślić)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam (-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach – część II są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu ww. informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis(-y) i pieczęć(-cie) osoby(osób) uprawnionej
(-ych) do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej
do występowania w jego imieniu

.....
(pieczęć wykonawcy)

UMOWA Nr

zawarta w Dąbrowie Górniczej w dniu pomiędzy:

Gminą Dąbrowa Górnicza, NIP 6292462689, REGON 276255312, w imieniu której działa Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w /41-303/ Dąbrowie Górniczej, ul. Tysiąclecia 20, zwany w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowany przez:

.....

.....

a

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego o numerze zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz.1843 z późn. zm.; zwanej dalej Pzp) dotyczącej realizacji zadania pn.:

„Świadczenie usługi kompleksowego pełnienia funkcji inspektora nadzoru, nadzorującego zadania w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, c.o., wod-kan., gaz, elektrycznej, wykonywanych w budynkach gminnych i wspólnotowych administrowanych przez MZBM w Dąbrowie Górniczej”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi kompleksowego pełnienia obowiązków inspektora nadzoru budynków gminnych oraz budynków Wspólnot Mieszkaniowych znajdujących się w administrowaniu i zarządzaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu nr, stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy oraz na zasadach i warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadań inspektora nadzoru polegających na:
 - Pełnieniu funkcji inspektora nadzoru budynków gminnych i Wspólnot Mieszkaniowych.

- Dokonywaniu wpisów do ksiąg obiektu budowlanego z przeprowadzonych okresowych kontroli.
 - Opracowywaniu i sprawdzaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej z procesem inwestycyjnym. Dokonywaniu przedmiarów robót, tworzeniu kosztorysów inwestorskich, sprawdzaniu kosztorysów ofertowych i powykonawczych.
 - Koordynacji, nadzoru, odbioru oraz rozliczenia robót budowlanych.
 - Prowadzeniu wykazu dokumentacji dotyczącej inwestycji, nadzoru nad jej kompletnością oraz dokonywaniu bieżących aktualizacji wykazu.
 - Przygotowywaniu budżetu i harmonogramu inwestycji.
 - Nadzorze nad prowadzeniem remontów i inwestycji budowlanych w zasobach MZBM.
 - Sprawdzaniu jakości i zgodności robót z umowami.
 - Uczestnictwie w postępowaniach przetargowych, kontrolach budowy.
 - Sprawdzaniu zgodności kosztorysów ofertowych, składanych przez oferentów uczestniczących w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego z kosztorysem inwestorskim i zapisami specyfikacji technicznej.
 - Pozyskiwaniu decyzji administracyjnych takich jak: pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie, zmiana sposobu użytkowania.
 - Koordynacji robót wszystkich branż.
 - Współpracy z Zarządami Wspólnot Mieszkaniowych i jednostkami organizacyjnymi MZBM.
 - Prowadzeniu postępowań w zakresie zażaleń, odwołań, rozpatrywania skarg.
2. Zadania inspektora nadzoru realizowane będą w siedzibie MZBM bądź w terenie, w wymiarze niezbędnym do realizacji powierzonych zadań.
3. Rozpoczęcie realizacji zadań określonych w §2 ust.1, odbywać się będzie każdorazowo po otrzymaniu zgłoszenia od wyznaczonego pracownika Zamawiającego. Za dzień otrzymania zgłoszenia uważa się dzień nadania e-maila lub w szczególnych przypadkach zgłoszenia telefonicznego.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań bezzwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia nie później niż w przypadku:

- **zadań priorytetowych** (awarie zagrażające zdrowiu, życiu lub mieniu, bezpieczeństwu użytkowania budynku lub lokalu) - czas reakcji do 24 godzin,

- **zadań bardzo ważnych** (bieżące, obejmujące: uszkodzenia i naprawy, remonty zagrażające bezpieczeństwu użytkowania budynku lub lokalu) - czas reakcji do 3 dni,
- **zadań ważnych** (bieżące, obejmujące: drobne naprawy, uzupełnienia, konserwacje -nie zagrażające bezpieczeństwu użytkowania budynku lub lokalu) czas reakcji do 5 dni.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości miesięcznie netto plus należny podatek VAT w wysokości% , brutto zł.
(słownie:).
2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty: netto: zł, plus należny podatek VAT w wysokości:% brutto: zł. (słownie:).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, niezależnie od liczby i rodzaju zrealizowanych zadań w danym miesiącu.
4. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją Umowy, w tym także zwrot wszelkich kosztów poniesionych przez Wykonawcę.
5. Wynagrodzenie jest ustalone na okres obowiązywania Umowy i nie podlega zmianie.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu nie będzie podlegać waloryzacji z tytułu inflacji, ani też z tytułu żadnych urzędowych zmian podatków, ceł i opłat za wyjątkiem urzędowej zmiany podatku VAT. W przypadku urzędowej zmiany podatku VAT wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmienione przy uwzględnieniu zapłaconej przed zmianą podatku części wynagrodzenia.
7. Poziom finansowania umowy w roku 2020 wyniesie....., w roku 2021 wyniesie....

§ 5.

Umowa obowiązuje w okresie od dnia do dnia

§ 6

1. Termin realizacji umowy może ulec zmianie w przypadku:
 - 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
 - 2) z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 3) z powodu działania siły wyższej,

2. W wypadkach wymienionych w ust. 1 Zamawiający lub Wykonawca winien wystąpić z porozumieniem dodatkowym do umowy.
3. Wymaga się, aby zmiana terminu umownego po obustronnym uzgodnieniu wprowadzona została do umowy w trybie aneksu podpisanego przez obie Strony.

§ 7

Wykonawca oświadcza, że posiada do realizacji umowy niezbędną wiedzę w zakresie ustawy Prawo Budowlane, Kodeks postępowania administracyjnego oraz rozporządzeń wykonawczych, prawo jazdy kat. B.

§ 8.

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze Strony Wykonawcy jest :.....,
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze Strony Zamawiającego jest Kierownik Działu Zarządzania Nieruchomościami.
3. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wyszczególnionej w ust. 1 niniejszego paragrafu w następujących wypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - 2) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, posiadającej kwalifikacje zawodowe nie gorsze niż ta osoba, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

§ 9

1. Zapłata należności za wykonanie usługi nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Do faktury zostanie dołączony miesięczny raport z wykonanych czynności zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, sporządzony przez Wykonawcę zatwierdzony przez Kierownika Działu Zarządzania Nieruchomościami.
2. Nie jest dopuszczalne złożenie faktury VAT bez zatwierdzonego przez Zamawiającego raportu.
3. Rozliczenie wykonanych usług odbywać się będzie **fakturami miesięcznymi**, w oparciu o cenę ryczałtową przyjętą w Formularzu ofertowym.
4. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Dąbrowa Górnicza

ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

NIP 6292462689

Odbiorca: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Tysiąclecia 20, 41-303 Dąbrowa Górnicza

5. Płatność **prawidłowo wystawionej faktury** nastąpi w formie przelewu bankowego w terminie 30 dni od daty złożenia faktury VAT w siedzibie Zamawiającego, na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze. Wykonawca oświadcza, że konto bankowe, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest rachunkiem do prowadzonej działalności gospodarczej Wykonawcy oraz do niniejszego rachunku bankowego prowadzony jest rachunek VAT, zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy Prawo bankowe. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi poprzez mechanizm podzielonej płatności, o której mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca zobowiązany jest do podania numeru umowy na wystawionych fakturach.
7. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, jeśli data przelewu środków z konta Zamawiającego mieści się w terminie płatności. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur VAT Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.

§ 10

1. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną.
2. Kary mogą zostać naliczone w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) z tytułu uchybienia terminu realizacji zadania priorytetowego określonego w §3 niniejszej umowy w kwocie 500,00 zł, za każdy dzień zwłoki.
 - 2) z tytułu uchybienia terminu realizacji zadania bardzo ważnego określonego w §3 niniejszej umowy w kwocie 200,00 zł, za każdy dzień zwłoki.
 - 3) z tytułu uchybienia terminu realizacji zadania ważnego określonego w §3 niniejszej umowy w kwocie 100,00 zł, za każdy dzień zwłoki.
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej w §4 ust. 2 umowy,
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% rocznej wartości brutto określonej w §4 ust. 2 umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, bez względu na wymagalność tych kar.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy na zasadach ogólnych.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na podstawie: art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych, tj. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
8. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d-1e; ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1; ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym (w dacie wskazanej w zawiadomieniu o rozwiązaniu) w następujących okolicznościach:
 - 1) Wykonawca został dwukrotnie obciążony karą umowną, w takim przypadku oświadczenie o rozwiązaniu może być złożone w terminie 30 dni od ostatniego obciążenia.
 - 2) Wykonawca nie przystępuje do realizacji umowy zgodnie z terminem określonym przez Strony w umowie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
10. Przed rozwiązaniem umowy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie naruszenia wskazanego ust. 9 pkt.2 niniejszego paragrafu, nie dłuższy niż 14 dni. Po bezskutecznym upływie terminu, umowa ulegnie rozwiązaniu w dniu następującym po ostatnim dniu wyżej wymienionego terminu.

§ 11

1. Siła wyższa: Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań niniejszej umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 12

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy wskutek:
 - zmiany podanej w umowie ceny brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. W takiej sytuacji Wykonawca będzie uprawniony przy wystawieniu faktury do naliczania wynagrodzenia brutto z zastosowaniem stawki podatku od towarów i usług VAT obowiązującej w dacie wystawienia faktury (zmiana niewymagająca aneksu);
 - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t.Dz.U.2015, poz.2008 z późn.zm.), jeżeli zmiana ta ma wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę- w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę;
 - zmiany podstaw prawnych regulujących świadczenie usług będących przedmiotem zamówienia;
 - zmian personalnych, adresowych, formy prawnej Stron umowy, zmiany związanych z centralizacją podatku VAT;
 - zmiany terminu w okolicznościach opisanych w § 6.
2. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzony aneks podpisany przez obie Strony.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest podatnikiem VAT, i jest/nie jest uprawniony do wystawiania faktur VAT. Zamawiający jest podatnikiem VAT, NIP 6292462689 Gmina Dąbrowa Górnicza, reprezentowana przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej.

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, ani jakiegokolwiek innego przeniesienia przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do nin. umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, z wyjątkiem §12 ust.1 tiret 1, w postaci aneksu do umowy i mogą być dokonywane tylko i wyłącznie w granicach określonych przepisem art.144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisami niniejszej umowy.

§ 15

Strony deklarują, że w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania niniejszej umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa wyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Do załączników do niniejszej umowy stanowiących jej integralną część, zalicza się:

- specyfikację istotnych warunków zamówienia;
- ofertę wykonawcy

- wzór Raportu z wykonanych czynności.

§ 17

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

28

DYREKTOR

Piotr Jędrusik

Starszy inspektor
do Umów i Zamówień Publicznych

Małgorzata Górecka

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Maciej Baranowski

**WYKAZ OSÓB
skierowanych do realizacji zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2019 poz.1843), zwanej w treści SIWZ „PZP”, o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP , którego przedmiotem jest:

„Świadczenie usługi kompleksowego pełnienia funkcji inspektora nadzoru, nadzorującego zadania w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, c.o., wod-kan., gaz, elektrycznej, wykonywane w budynkach gminnych i wspólnotowych administrowanych przez MZBM w Dąbrowie Górniczej”. Nr sprawy ZP/ZN/MG/006/09/20

1.ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, 41-303 Dąbrowa Górnicza ul.Tysiąclecia 20

2.WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy
1.		

3.Przedkładam/y poniższy wykaz dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności (funkcja)	Doświadczenie, kwalifikacje zawodowe, wykształcenie, uprawnienia	Informacja o podstawie dysponowania osobą
	Inspektor Nadzoru o specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne uprawnienia umożliwiające kierowanie robotami budowlanymi w tej specjalności zgodnie z aktualnym stanem prawnym lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie. Wykształcenie: Numer uprawnień:	Dysponuję wskazaną osobą zdolną do wykonania zamówienia*) Polegam na zasobach innych podmiotów*)

	Inspektor Nadzoru o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie. Wykształcenie: Numer uprawnień	Dysponuję wskazaną osobą zdolną do wykonania zamówienia*) Polegam na zasobach innych podmiotów*)
	Inspektor Nadzoru o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie. Wykształcenie: Numer uprawnień	Dysponuję wskazaną osobą zdolną do wykonania zamówienia*) Polegam na zasobach innych podmiotów*)

Zamawiający dopuszcza posiadanie przez 1 osobę więcej niż jednego z ww. uprawnień.

4. Jednocześnie oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa.

.....
data i podpis osoby upoważnionej
do podpisania niniejszego wykazu w
imieniu Wykonawcy