

Zamawiający:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Tysiąclecia 20, 41-303 Dąbrowa Górnicza
NIP 629-001-24-27
tel. 32 260-86-52

Zapytanie cenowe

1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Serwis wymienników ciepła oraz kotłowni gazowych w budynkach:
Wymienniki kompaktowe – 3 Maja 22, Kasprzaka 56 C i D
kotłownie gazowe- Obrońców Pokoju 7, Osiedle Robotnicze 6A, Przelotowa 185A,
Strzemieszicka 375,
wymienniki ciepła – rozruch i uzupełnienie zładów wody instalacji c.o. w budynkach
Tysiąclecia 20, Adamieckiego 13, Wyszyńskiego 1 w Dąbrowie Górniczej.

2. Zakres prac eksploatacyjnych:

1. Konserwacja (1 raz w miesiącu) celem utrzymania w ruchu węzła cieplnego dla potrzeb c.o. - zgodnie z obowiązującymi przepisami eksploatacji i dozoru technicznego tj. w szczególności:

- a) kontrola zaworów bezpieczeństwa,
- b) kontrola zabrudzeń odmulaczy przez okresowe spuszczenie wody z zaworów spustowych,
- c) bieżąca kontrola pracy pomp c.o., a w razie potrzeby usuwanie drobnych usterek w ich pracy,
- d) bieżące czyszczenie filtrów zamontowanych na urządzeniach stacji wymienników ciepła,
- e) bieżąca kontrola i regulacja aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki w węźle cieplnym w celu osiągnięcia odpowiedniej temperatury w obiekcie z uwzględnieniem ekonomicznego harmonogramu pracy wymiennika.

2. Prowadzenie książki ruchu („ dziennika konserwacji”) węzła cieplnego poprzez stosowne wpisy z przeprowadzonej konserwacji, przeglądów, pomiarów, regulacji, wymiany materiałów itp.

3. Powiadomienie służb technicznych MZBM (tel.32 260 86 78; 32 260 86 80) o zauważonych usterekach i zagrożeniach mających wpływ na prawidłową pracę obiektu.

3. Zakres prac remontowych:

1. Prace przeprowadzane raz w roku przed rozpoczęciem sezonu grzewczego.
 2. Demontaż i ponowny montaż zaworu regulacyjnego, zaworu różnicy ciśnień, zaworu redukcyjnego i elektrozaworu na linii uzupełnienia zładu w celu wyczyszczenia z zanieczyszczeń, osadów „kamienia”, sprawdzenie uszczelnień.
 3. W przypadku wystąpienia konieczności wymiany urządzenia wchodzącego w skład kompaktowego wymiennika ciepła oraz kotłowni gazowej zostanie sporządzony protokół konieczności wraz z wyceną wymiany zatwierdzony przez Zamawiającego.
- Rozliczenie powyższych robót nastąpi na podstawie kalkulacji indywidualnej w oparciu o stawkę roboczogodziny wskazaną w druku oferty pkt 4 oraz koszt wymienionego np.urządzenia lub części.

4.Istotne postanowienia przyszłej umowy:

- 1.Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do 31.05.2021r.
- 2.Termin płatności prawidłowej faktury- 30 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.

5. Opis przygotowania oferty:

Oferent powinien przygotować ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania i załączyć do oferty:

formularz ofertowy – załącznik nr 1

-oświadczenie – załącznik nr 3

-aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- uprawnienia energetyczne G2 w zakresie eksploatacji.

6.Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą,

- posiadać datę sporządzenia,

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,

- podpisana przez oferenta.

7. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w formie:

- a) dostarczona osobiście na adres: ul. Tysiąclecia 20, 41-303 Dąbrowa Górnicza, kancelaria, w terminie do dnia 16.10.2020

O wynikach można dowiadywać się telefonicznie pod numerem tel. : 32 260-86-18 (19)

bądź na stronie internetowej Zamawiającego www.mzbm.com.pl w zakładce rozstrzygnięcia.

8. Ocena ofert:

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie kryterium: cena 100%.

9. Załączniki:

- wzór formularza ofertowego- załącznik nr 1
- wzór oświadczenia- załącznik nr 2

DYREKTOR

Piotr Jędrusik

.....
Dyrektor MZBM

